Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere	175232
Ziua	21
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110763913

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50440 Tămășeu

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:269
Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50440	5.480	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70707 / 05/11/2010		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.42, proces verbal nr.42, din 05/06/2008 emis de Consiliul Local Tămăseu (Titlu de proprietate nr.514/1994, Contract de vânzare cumpărare aut.2890/2008 de BNP Bonchis Bogdan, Contract de vânzare cumpărare aut.1471/2007 de BNP Bonchis Bogdan, Tranzacţie aut.3008/2008 de BNP Bonchis Bogdan, Declaraţie aut.3212/2008 de BNP Bonchis Bogdan, Documentaţie cadastrală nr. 359/360/2007 vizat de OCPI Bihor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza L.198/2004, HG nr. 245/2008, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, proprietate publică	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70707 / 05/11/2010		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.42, proces verbal nr.42, din 05/06/2008 emis de Consiliul Local Tămăseu (Titlu de proprietate nr.514/1994, Contract de vânzare cumpărare aut.2890/2008 de BNP Bonchis Bogdan, Contract de vânzare cumpărare aut.1471/2007 de BNP Bonchis Bogdan, Tranzacţie aut.3008/2008 de BNP Bonchis Bogdan, Declaraţie aut.3212/2008 de BNP Bonchis Bogdan, Documentaţie cadastrală nr. 359/360/2007 vizat de OCPI Bihor);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA SA**	

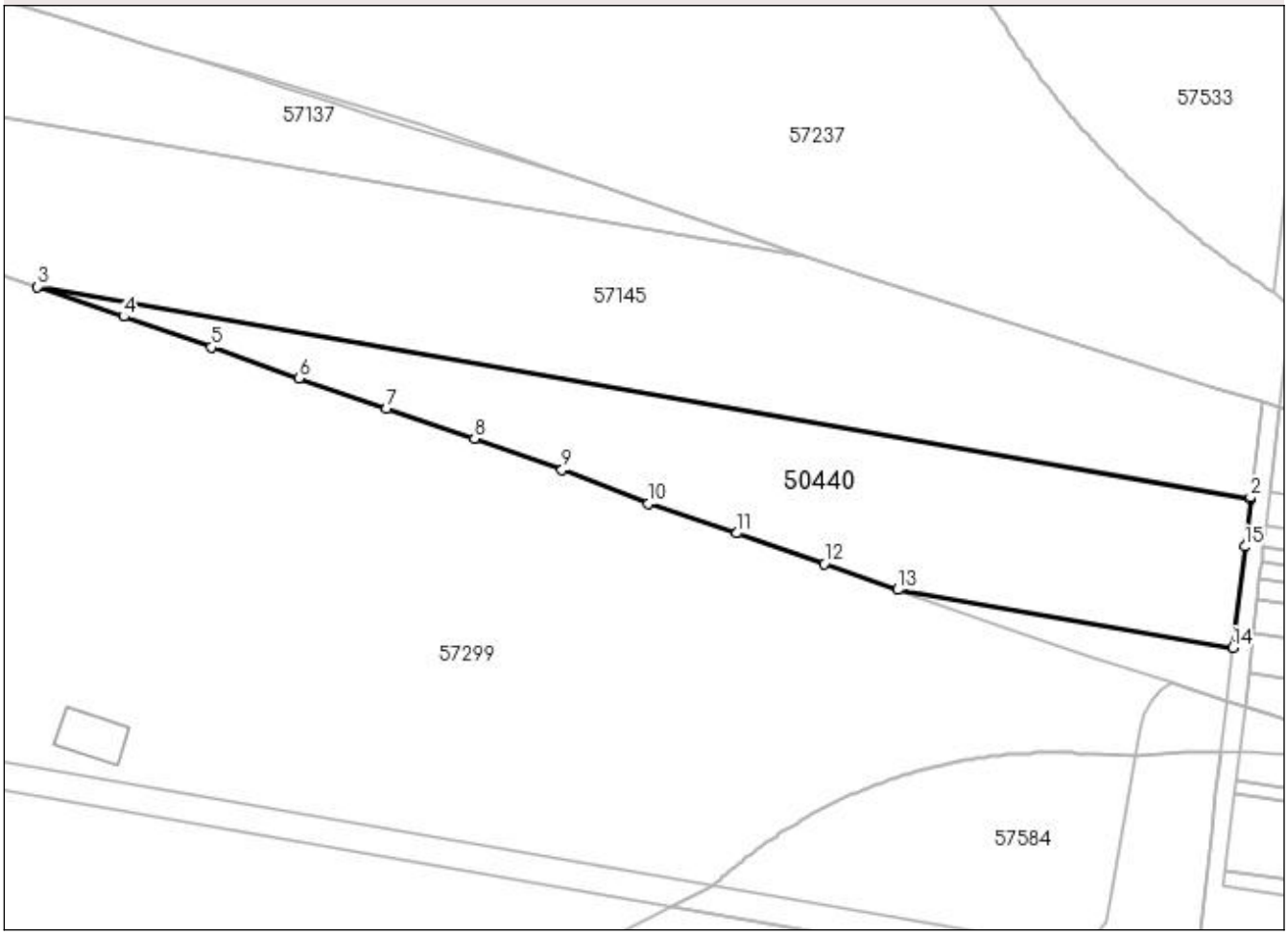
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50440	5.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.480	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.283
2	3	265.045
3	4	19.566
4	5	20.0
5	6	20.0
6	7	20.0

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	20.002
8	9	20.001
9	10	20.011
10	11	20.002
11	12	20.0
12	13	16.803
13	14	73.205
14	15	21.927
15	1	10.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
21-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
ELENA-DORINA CABA
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)